

「自由を楽しむ」人生を手に入れる！
新しい「安定型」ビジネスモデル

ENJOY! YOUR DREAM

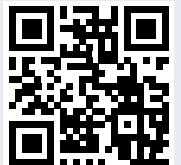


フランチャイズ加盟ご検討のお客様へ

☎ :045-308-7902

✉ :info@swing24.jp

🌐 : www.swing24.co.jp



SWING24/7のオーナーになって「自由」を楽しむ人生を歩んでみませんか？

カードキーシステムを導入した
オーナー様1名でも運営できる



日本初の24時間365日営業の
無人インドアゴルフ練習場！！

「SWING24/7」を2018年7月30日に横浜市にオープンし
開業から3カ月で100名の会員様を獲得。
様々なメディアに取り上げられ、弊社システム導入希望のお客様に応え
2019年フランチャイズ募集を開始いたしました。



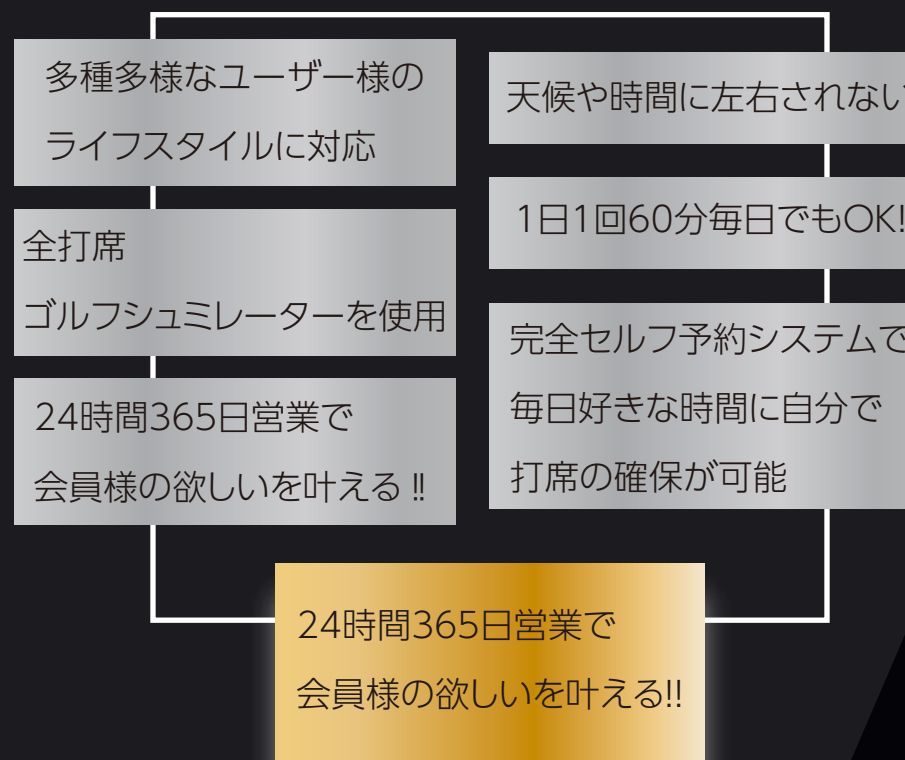
オーナー様自身の「人生を愉しめる」「時間を作れる」
店舗作りをお手伝いいたします！

人生も安心して楽しむ暮らし

不安定な時代を乗り切る！
豊かに収益を増やす、安定のビジネスモデル

弊社のビジネスは1店舗で爆発的に収益が上がるものではありません。
より収益の向上を目指す場合は、1店舗が安定したら
複数店舗を出店していただくことも可能です。
老若男女問わず様々な年代の方に安心して愉しんで頂ける環境づくりに力をいれ
通いやすさをモットーに会員様の継続率が高く収益が安定しやすいビジネスです！

SWING24/7が会員様に選ばれ継続して頂ける理由！



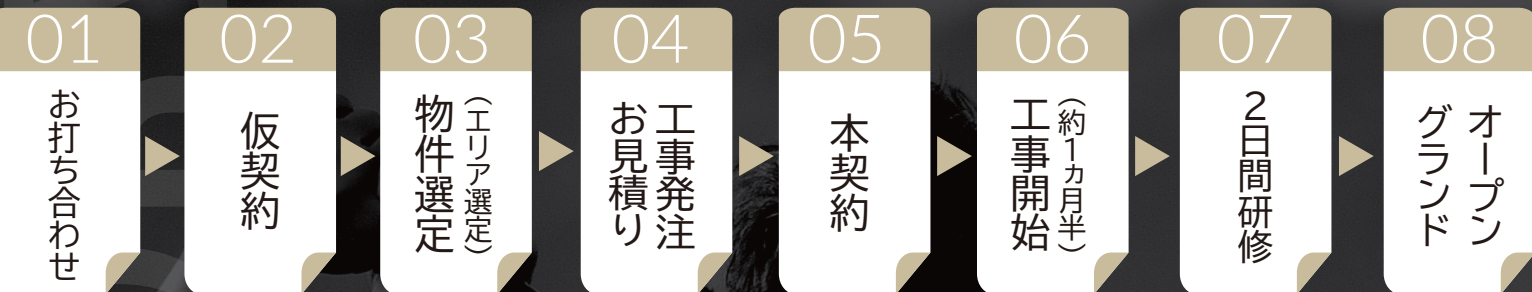
競合会社との違い

幅広いお客様がターゲット

今までのインドアゴルフは、レッスン生徒を募集しています。
その中で弊社は、練習だけしたい方、既にレッスンを受けて
おり、予習、復習、自主練習がしたい方、これからゴルフを
始めるのに初期費用を体力面で実際のコースを周れな
くなってしまったお年寄りの方でも、シュミレーション
で気軽にコースを楽しんでいただける所も魅力の
ひとつです。

開業プラン

フランチャイズ加盟契約



※3打席以上の練習打席が入る広さが条件。研修資料も配布します。

シミュレーターの紹介



メーカーと共同開発したオリジナルシミュレーターを使用しており操作性が抜群!!



高速カメラ2台、赤外線カメラ高性能カメラを採用でよりリアルに!!



全打席オートティーシステム採用のため、ボールを回収する必要もなく安全性も抜群!!



1打席の推奨寸法

ご希望のエリアにて人口調査もいたします!!

収支モデルA店の例 (※月会費のミニマムは11,000円(税込) 地域により異なる)

項目	金額
加盟金	2,000,000-
ゴルフシュミレーター3台	9,000,000~
内装及びブース工事費	9,000,000~
広告費(チラシ作成、配布費)	600,000~
雑費(レンタルクラブ等)	600,000~
合計	21,200,000~

※別途物件取得費がかかります。

項目(例)	金額
店舗賃料	400,000円
光熱費	30,000円
システム代(一式)	45,000円
雑費	50,000円
ロイヤリティ	100,000円
合計	625,000円

※一例のため、売り上げを保証するものではありません。 ※開店費用、月々のランニングコストは税別となります。

運営

項目	金額
月額費	13,200円
入会金	5,500円
貸しロッカー(6カ月)	16,500円

1ヶ月目	104名
2ヶ月目	123名
3ヶ月目	140名

月会費(140名様分)	1,848,200円
月々のランニングコスト	-625,000円
収益	1,223,000円
入会金	+α
貸ロッカー	+α

無人経営のため **人件費0円**

オーナー出勤週 2回/1回2~3時間程

万全の本部支援



- ・物件探しのお手伝い **全国対応**
- ・出店する土地に合った経営方針をサポート
- ・専門業者による内装制作 **全国対応**
- ・HP作成
- ・必要な設備のチェック
- ・シュミレータープログラムのアップグレード無料 **業界初**
- ・万一の破損など原則24時間以内に代替品無料貸出
- ・接客、入会方法などの研修制度
- ・顧問弁護士によるトラブル対応
- ・年2回程度、本部による宣伝広告サポート (YouTubeCM, 雑誌掲載等)

オーナー様の声

春日店・本郷店 オーナー様

01 当社を選んでいただいたきっかけはなんですか？

無人運営を可能とする仕組みを構築しており、副業で運営が可能であることです。また、他のチェーン店と比べてロイヤリティが安価且つ固定であるため固定費が低額になること、本部の方の人間性も選ぶうえでの要因になりました。

02 オーナーになるにあたっての不安や、その不安は解消されましたか？

一つ目は、黒字になるまでの期間が長期化しないか(会員が集まるか)という不安がありました。こちらはオープン1ヶ月で100名を超え、そのあとも順調に会員が増加しました。初期投資の回収を考慮しても予想よりも早く黒字と言える状態になったためすぐに解消されました。

二つ目は、ゴルフ関連の職歴が全くない素人が運営できるのかということ。こちらは、基本的な運営方法・メンテナンスは研修で学ぶことができました。更に他店舗のオーナー様との交流も取りやすく情報交換することで大抵のことは理解できたため解消しました。

三つ目は、機材が海外製だが初期不良や故障時の対応が遅延なく行われるかということ。こちらに関して、運用を開始して2年の間に軽微な機材トラブルはありましたが、本部が迅速に対応してくれたため解消しました。

03 どのように集客していますか？

春日店

- ・オープン前に半径1kmにチラシを配布
- ・オープン後は店舗の窓にチラシを置いている
- ・近隣の商店に店舗チラシを置いてもらっている

本郷店

- ・オープン前に半径1kmにチラシを配布
 - ・オープン後は店舗の窓にチラシを置いている。また、スタッフが店舗にいる間は大通り沿いにスタンド看板を設置している。
 - ・近隣の商店に店舗チラシを置いてもらっている
 - ・レッスンの提供を開始
- また、継続していただくことも大切に、既存のお客様が通いやすい店内づくり(清掃、ロッカーの用意、パター練習設備の設置)なども心掛けています。

04 オーナー様の取組

- ・年に4回シュミレーターを活用したロングランコンペを実施し、ストレッチやカフェ、定食屋など近隣24店舗で利用可能な商品券を景品として提供している。
 - ・積極的に会員の方とコミュニケーションをとり、スイングの気付いた点をアドバイス
 - ・練習器具など導入の要望を会員から募り、可能な限り導入
 - ・トラブル時は迅速に対応し、埋め合わせも可能な限り行う。
- などの取組をしています。



千葉店 オーナー様

01 当社を選んでいただいたきっかけはなんですか？

私自身がゴルフが好きだからです。業界初の無人インドア店舗である事も魅力的でした。また、お客様から頂く会費が手頃な価格設定でも、収益が見込めるモデルである事も大きな要因の一つです。コロナ禍からのビジネスとしても良いものでありました。

02 オーナーになるにあたっての不安や、その不安は解消されましたか？

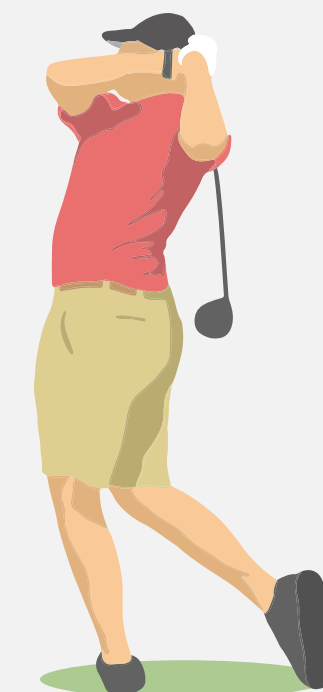
まず、損益分岐点までの期間は5ヶ月でした。そこで単月黒字化しました。また、ゴルフは紳士のスポーツと言われているように、ゴルファーはマナーがとても良く、機械の故障も殆どないため、無人による店舗内の管理もしやすく不安は解消されました。

03 どのように集客していますか？

オープン直後はチラシのポスティングをしました。その後はgoogle広告やMEO対策により安定的にお客様を獲得できております。そしてやはりお客様からの紹介がいただける事。今いるお客様にご満足いただけるよう取り組む事が第一です。

04 オーナー様の取組

- お客様との繋がりを深める事、お客様同士のコミュニティを作ることで他にはない価値を作り、退会防止(継続率)に繋げております。
- (以下取り組み例)
- ・ゴルフコンペ
 - ・食事
 - ・お客様へのバースデープレゼント
 - ・周年記念のイベント
 - ・地元で採れた美味しいもののお裾分け



この度はSWING24/7のシステムにご興味いただき誠にありがとうございます。

弊社のシステムはお客様・オーナー様が自由に練習、お仕事ができる日本初のシステムです。

ゴルフも人生も共に目一杯楽しみましょう。

代表取締役 小竹 貴之

株式会社 スイングファクトリー

会社沿革

- ・2009年 2月 設立 横浜関内地区で9年間ゴルフバーを経営
- ・2018年 7月 横浜市黄金町に無人インドアゴルフ練習場「SWING24/7」を出店
- ・2019年 5月 FCビジネスを開始
- ・2019年 5月 SWING24/7 戸塚店オープン
- ・2019年 12月 SWING24/7 吉野町店オープン
- ・2020年 7月 SWING24/7 燕店オープン
- ・2020年 11月 SWING24/7 大森店オープン
- ・2021年 4月 SWING24/7 辻堂店オープン
- ・2021年 6月 SWING24/7 千葉店オープン
- ・2021年 7月 SWING24/7 中川店オープン
- ・2021年 9月 SWING24/7 春日店オープン
- ・2021年 10月 SWING24/7 本厚木店オープン
- ・2021年 11月 SWING24/7 荻窪店オープン
- ・2021年 12月 SWING24/7 大船店オープン
- ・2022年 1月 SWING24/7 東神奈川店オープン
- ・2022年 2月 SWING24/7 武蔵中原店オープン
- ・2022年 4月 SWING24/7 三田店オープン
- ・2022年 4月 SWING24/7 登戸・向ヶ丘遊園店オープン
- ・2022年 8月 SWING24/7 川崎平間店オープン
- ・2022年 10月 SWING24/7 本郷店オープン
- ・2022年 11月 SWING24/7 保土ヶ谷店オープン
- ・2022年 11月 SWING24/7 都築・港北ニュータウン店オープン
- ・2023年 1月 SWING24/7 両国店オープン
- ・2023年 2月 SWING24/7 三宿店オープン
- ・2023年 4月 SWING24/7 鶴ヶ島店オープン
- ・2023年 5月 SWING24/7 ウェイクロード横浜鶴見店オープン
- ・2023年 6月 SWING24/7 新宿店オープン
- ・2023年 7月 SWING24/7 大阪・今里店オープン
- ・2023年 8月 SWING24/7 木場店オープン
- ・2023年 8月 SWING24/7 福山蔵王店オープン
- ・2023年 9月 SWING24/7 茅場町店オープン
- ・2023年 11月 SWING24/7 練馬高野台店オープン
- ・2023年 12月 SWING24/7 宮前平店オープン
- ・2024年 3月 SWING24/7 名古屋・黒川店オープン
- ・2024年 3月 SWING24/7 青葉台店オープン
- ・2024年 4月 SWING24/7 蒲田店オープン
- ・2024年 4月 SWING24/7 アツギトレリス店オープン
- ・2024年 4月 SWING24/7 本駒込店オープン
- ・2024年 6月 SWING24/7 ミクロジーナ藤沢店オープン
- ・2024年 7月 SWING24/7 鮫洲店オープン
- ・2024年 10月 SWING24/7 府中店オープン
- ・2024年 11月 SWING24/7 大阪淡路店オープン
- ・2024年 12月 SWING24/7 宇都宮店オープン

会社理念

「ゴルフをもっと身近に愉しく」

サイドビジネスをお考えの方！空きテナントでお悩みのビルオーナー様！

お気軽にお問合せ下さい。



本社: 〒232-0004 神奈川県横浜市南区前里町2-42 矢沢ビル1F

運営: 株式会社スイングファクトリー

本店: 〒231-0053 神奈川県横浜市中区初音町3-63-3

B CITY YOKOHAMA STATION SQUARE 4F